



2021年11月12日

各位

会社名 Mipox 株式会社
代表者名 代表取締役社長 渡邊 淳
(コード 5381 JASDAQ)
問合せ先 取締役執行役員コーポレート本部 中川 健二
ジェネラルマネージャー
TEL 03-6911-2300(代表)

固定資産（工場）の取得に関するお知らせ

当社は、2021年11月12日開催の取締役会において、下記の通り固定資産（工場）の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は更なる受託事業の受注増加に対応するため、これまで国内生産工場である山梨工場の生産能力増強に取り組んでまいりましたが、受託事業のメイン製造設備は、現在最大操業度にて稼働している状態が続いております。この度、栃木県鹿沼市の固定資産（工場）を取得することにより、当社全体の生産能力及び拡張スペースが大幅に増加するため、受託事業の生産能力拡大、及び今後の成長のための場所が確保できるものと考えております。また、その他の受託事業拠点を複数持つことにより、BCP（事業継続計画：Business Continuity Planning）の観点から生産体制のリスク分散にも資するものと考えております。

2. 取得資産の概要

- (1) 所在地：栃木県鹿沼市
- (2) 敷地面積：約 60,000 m²
- (3) 延床面積：約 46,000 m²
- (4) 取得総額：約 28 億円（土地、建物、設備）
- (5) 資金計画：調達資金、自己資金及び借入金

*調達資金については、本日付で別途開示しております「第三者割当による行使価額修正条項付第2回新株予約権（行使指定・停止指定条件付）の発行に関するお知らせ」をご参照ください。

3. 取得先の概要

取得先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、当社と取得先の間には、取引関係はありますが、記載すべき資本関係・人的関係はありません。

4. 取得の日程

- (1) 取締役会決議日 : 2021年11月12日
- (2) 売買契約日 : 2022年2月28日(予定)
- (3) 物件引渡日 : 2022年4月1日(予定)

5. 今後の見通し

本件が2022年3月期の業績に与える影響は軽微であります。本件に関し、今後開示すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上